

REQUERIMENTO – AVERBAÇÃO DE AMPLIAÇÃO DE ÁREA CONSTRUÍDA

ILUSTRÍSSIMA SENHORA REGISTRADORA DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 7ª CIRCUNSCRIÇÃO DESTA CAPITAL

Eu, _____, portador da C.I. RG nº _____ e CPF/MF nº _____, abaixo assinado, dentro do que lhe faculta o artigo 167, II da Lei 6.015 de 31/12/1973 e legislação aplicável à espécie, vem requerer a Vossa Senhoria que seja procedido junto a Matrícula/Transcrição nº _____ desse ofício, a averbação da ampliação da área construída da casa/prédio nº _____, que tinha _____m2 de área construída, tendo sido ampliada em _____m2, reformada em _____m2, totalizando a área construída de _____m2.

Como prova do acima requerido anexa o seguinte documento:

- Certificado de Vistoria de Conclusão de Obras (CVCO) da Prefeitura Municipal de Curitiba;
- Tabela de Dados Estatísticos da referida Prefeitura;
- Certidão Negativa de Débitos do INSS, com referência a construção (Obrigatória para todas as construções concluídas após 21/11/1966);
- Aviso para regularização de Obras (ARO) do referido INSS e/ou IPTU ou Certidão de Valor Venal da citada Prefeitura;
- ART do CREA, com a devida autenticação mecânica do banco;
- guia de recolhimento do FUNREJUS.

Termos em que, aguarda deferimento.

Curitiba, ____ de _____ de _____.

(Assinatura do requerente*)

* Reconhecer firma do requerente, caso seja por procuração anexar procuração original ou fotocópia autenticada da mesma.