

REQUERIMENTO - AVERBAÇÃO DE CONCLUSÃO PARCIAL

ILUSTRÍSSIMA SENHORA REGISTRADORA DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA
7ª CIRCUNSCRIÇÃO DESTA CAPITAL

Eu, _____, portador da C.I. RG nº _____ e CPF/MF nº _____, abaixo assinado, dentro do que lhe faculta o artigo 167, II da Lei 6.015 de 31/12/1973 e legislação aplicável à espécie, vem requerer a Vossa Senhoria que seja procedido junto a Matrícula/Transcrição nº _____ desse ofício, o seguinte:

- averbação da CONCLUSÃO da construção do _____ (nome do condomínio), tão somente com referência a unidade constituída pelo (a) _____ (sobrado/apto/casa), o qual tomou o nº _____ da numeração predial da rua _____, com a área total construída de _____ m², atribuindo-se para a construção o valor de R\$._____.

- registro da INSTITUIÇÃO DE CONDOMÍNIO do _____ (nome do condomínio), à vista de estar dita unidade deste residencial já descrita e caracterizada, como consta do registro nº _____ da citada matrícula.

Como prova do acima requerido anexa o seguinte documento:

- Certificado de Vistoria de Conclusão de Obras (CVCO) da Prefeitura Municipal de Curitiba;
- Tabela de Dados Estatísticos da referida Prefeitura;
- Certidão Negativa de Débitos do INSS, com referência a construção (Obrigatória para todas as construções concluídas após 21/11/1966);
- ART do CREA, com a devida autenticação mecânica do banco;
- guia de recolhimento do FUNREJUS.

Termos em que, aguarda deferimento.

Curitiba, ____ de _____ de _____.

(Assinatura do requerente*)

* Reconhecer firma do requerente, caso seja por procuração anexar procuração original ou fotocópia autenticada da mesma.