

SUMÁRIO

- 1- Requerimento solicitando o Registro da Incorporação;
- 2- Certidão da Junta Comercial;
- 3- Escritura de Compra e Venda do Imóvel;
- 4- Matrícula do Registro de Imóveis, Certidão Negativa de Ônus do Imóvel e Histórico Vintenário do Imóvel;
- 5- Certidão Negativa Municipal do Imóvel;
- 6- Certidão Negativa Municipal do Incorporador;
- 7- Certidão Negativa Estadual;
- 8- Certidão Conjunta de Débitos Relativos a Tributos Federais e á Dívida Ativa da União;
- 9- Certidão de Distribuição e execuções Penais e Criminais – Justiça Federal;
- 10- Certidão dos Cartórios de Protesto (1, 2, 3 e 4), Certidão dos Distribuidores (1, 2 e 3);
- 11- Certidão da Justiça do Trabalho;
- 12- CND do INSS da Empresa;
- 13- CRF do FGTS;
- 14- Atestado de Idoneidade Financeira;
- 15- ART do CREA de Execução da Obra e dos Cálculos de Áreas;
- 16- Declaração do Prazo de Carência;
- 17- Declaração das Vagas de Garagem;
- 18- Declaração Alínea “L”;
- 19- Declaração Alínea “M”;
- 20- Memorial de Incorporação;
- 21- Convenção de Condomínio;
- 22- Quadro Resumo de Áreas e Quadros de I á VIII da NBR;
- 23- Memorial Descritivo de Acabamentos;
- 24- Alvará de Construção;
- 25- Certidão de Carta da Prefeitura;
- 26- Plantas Aprovadas;